

The Middlesex County Emergency Rental Assistance Program (MCERAP) is available to assist renter households that are behind on rent and/or payments for utilities such as gas, electric, and water. Please visit www.middlesexcountynj.gov/rentalassistance for additional information and to access the online application portal.

Eligibility Guidelines

An “eligible household” is a renter household in which at least one individual meets the following criteria:

- Qualifies for unemployment or has experienced a reduction in household income, incurred significant costs, or experienced a financial hardship due to COVID-19
- Demonstrates a risk of experiencing homelessness or housing instability, mainly documented by having an outstanding rental balance and/or eviction filing
- Has a household income at or below 80% of the area median income* (Please note: Eligible households that include an individual who has been unemployed for the 90 days prior to application for assistance, and households with income at or below 50 percent of the area median, will be prioritized for assistance.)

MIDDLESEX COUNTY EMERGENCY RENTAL ASSISTANCE PROGRAM INCOME LIMITS

	1 PERSON HOUSEHOLD	2 PERSON HOUSEHOLD	3 PERSON HOUSEHOLD	4 PERSON HOUSEHOLD	5 PERSON HOUSEHOLD	6 PERSON HOUSEHOLD	7 PERSON HOUSEHOLD	8 PERSON HOUSEHOLD
50% OF AREA MEDIAN INCOME	\$43,150	\$49,300	\$55,450	\$61,600	\$66,550	\$71,500	\$76,400	\$81,350
80% OF AREA MEDIAN INCOME	\$57,250	\$65,400	\$73,600	\$81,750	\$88,300	\$94,850	\$101,400	\$107,950

Applying for assistance from the MCERAP

The County has established an online application portal containing all of the required information and documentation that must be submitted before an application will be considered. All required information and documentation must be submitted before an application will be considered. Required documentation may include a copy of your rental agreement, tax returns, pay stubs, etc.

Please visit www.middlesexcountynj.gov/rentalassistance for additional information and to access the application portal. Please direct all questions to: mcerap@co.middlesex.nj.us.

PROGRAMA DE AYUDA DE EMERGENCIA DEL CONDADO DE MIDDLESEX PARA EL PAGO DE LA RENTA

El Programa de Ayuda de Emergencia para el Pago de la Renta (MCERAP, por sus siglas en Ingles), está disponible para asistir a los inquilinos que estén atrasados con el pago de su renta y/o con el pago de sus servicios, como gas, electricidad y agua. Por favor visite www.middlesexcountynj.gov/rentalassistance para información adicional y acceso al portal de solicitudes en línea.

Requisitos de elegibilidad

Un “hogar elegible” es una vivienda alquilada en la que al menos una de las personas cumpla con los siguientes criterios:

- Califique para el seguro de desempleo o haya sufrido una reducción de los ingresos del hogar, haya incurrido en costos significativos o haya tenido un gran perjuicio financiero a causa del COVID-19
- Demuestre que corre el riesgo de quedarse sin vivienda o tener inestabilidad de vivienda, evidenciado principalmente por tener una deuda de alquiler significativa y/o una solicitud de desalojo en su contra
- Tenga ingresos del hogar inferiores al 80% de la mediana de ingresos del área* (Nota: los hogares elegibles que incluyan a una persona que ha estado desempleada en los 90 días previos a la solicitud de la asistencia, y los hogares con ingresos equivalentes o inferiores al 50 por ciento de la mediana del área tendrán prioridad de asistencia).

LÍMITES DE INGRESOS DEL PROGRAMA DE AYUDA DE EMERGENCIA DEL CONDADO DE MIDDLESEX PARA EL PAGO DE LA RENTA

	HOGAR CON 1 PERSONA	HOGAR CON 2 PERSONAS	HOGAR CON 3 PERSONAS	HOGAR CON 4 PERSONAS	HOGAR CON 5 PERSONAS	HOGAR CON 6 PERSONAS	HOGAR CON 7 PERSONAS	HOGAR CON 8 PERSONAS
50% DE LA MEDIANA DE INGRESOS DEL INGRESOS DEL ÁREA	\$43,150	\$49,300	\$55,450	\$61,600	\$66,550	\$71,500	\$76,400	\$81,350
50% DE LA MEDIANA DE INGRESOS DEL INGRESOS DEL ÁREA	\$57,250	\$65,400	\$73,600	\$81,750	\$88,300	\$94,850	\$101,400	\$107,950

Cómo solicitar la ayuda del Programa MCERAP

El Condado de Middlesex ha establecido una aplicación en línea que contiene toda la información sobre los requisitos que deben submitirse antes de que su aplicación sea considerada. Toda la información y documentos deben submitirse para completar su proceso. Los documentos que se requieren incluyen una copia de su contrato de arrendamiento, las declaraciones de sus impuestos, comprobantes de ingresos como el talonario de cheques, etc.

Por favor, visite www.middlesexcountynj.gov/rentalassistance para más información y para acceder al portal de la aplicación cuando esté activo a fines de abril. Si tiene preguntas, sírvase dirigirlas a: mcerap@co.middlesex.nj.us.